



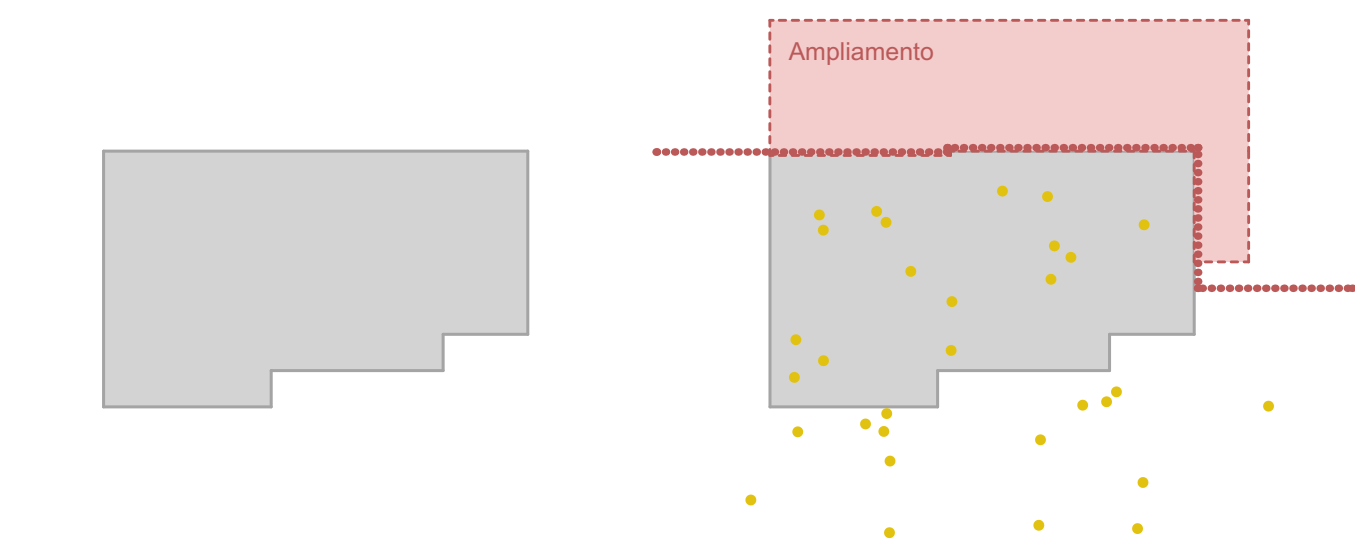
Fasi costruttive - attività del rifugio

La proposta di ampliamento e riqualificazione del rifugio è stata studiata per ottimizzare le fasi costruttive e le attività in corso all'interno della struttura. L'approccio adottato mira a minimizzare i punti di intervento e di collegamento con la struttura esistente, al fine di concentrare e separare le aree di cantiere, garantendo al contempo il funzionamento regolare delle attività del rifugio.

Nella prima fase dei lavori, verranno eseguiti gli scavi necessari e il collegamento dei depositi al piano scantinato con la nuova circolazione verticale della cucina. Dopodiché verranno costruiti il piano terra, il piano rialzato e il vano scala principale a est. È importante sottolineare che durante questa fase, sia le attività interne che esterne del rifugio potranno rimanere operative, garantendo così la continuità dei servizi offerti.

La seconda fase della costruzione si concentrerà sui collegamenti specifici tra la nuova e la vecchia struttura, oltre agli interventi interni al piano terra con l'installazione di nuovi servizi igienici, spazi per la gestione e il locale invernale. Nei piani superiori, l'attenzione sarà principalmente rivolta al collegamento con il nuovo vano scala e a interventi minimi nelle camere per garantire il comfort degli ospiti.

Si prevede che questa seconda fase possa essere completata entro i 4 mesi di chiusura stagionale, mantenendo così il funzionamento continuo del rifugio per l'intera durata dei lavori. Questo approccio pianificato e mirato assicura una gestione efficiente delle fasi costruttive e delle attività del rifugio, garantendo al contempo standard elevati di sicurezza e qualità dei servizi offerti ai visitatori.

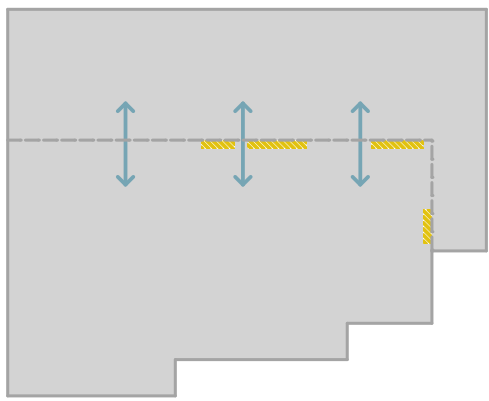


Stato attuale

La struttura esistente è sovraccarica di attività per le quali non era stata concepita, per cui si rende necessario un adeguamento alle nuove esigenze funzionali e gestionali.

Fase 01

Costruzione del nuovo volume di due piani e piano interrato. L'attività del rifugio rimane funzionante per tutta la durata dei lavori, così come anche le terrazze esterne per il ristoro.

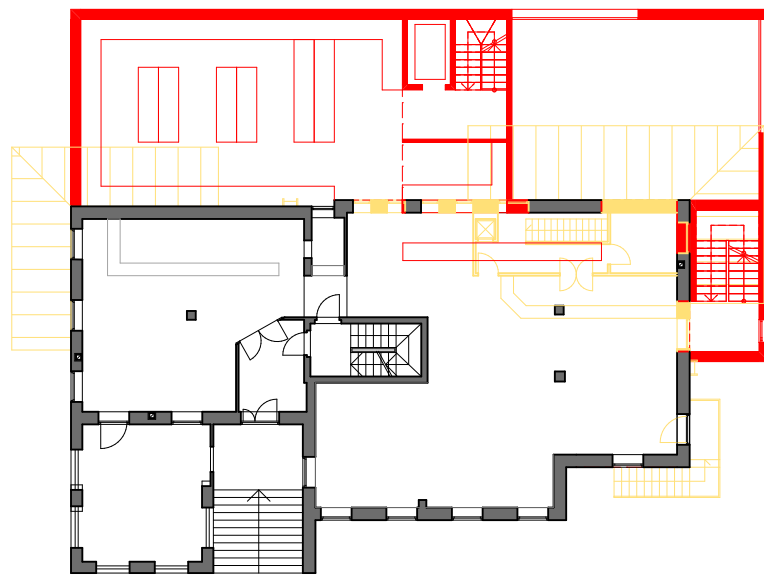


Fase 02

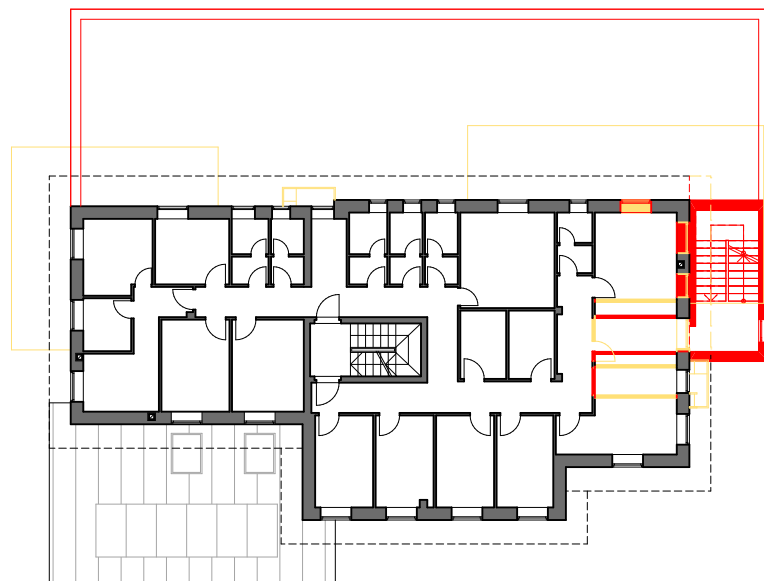
Collegamento del nuovo volume alla struttura esistente e interventi interni al piano terra (WC, spazi per la gestione, locale invernale...)



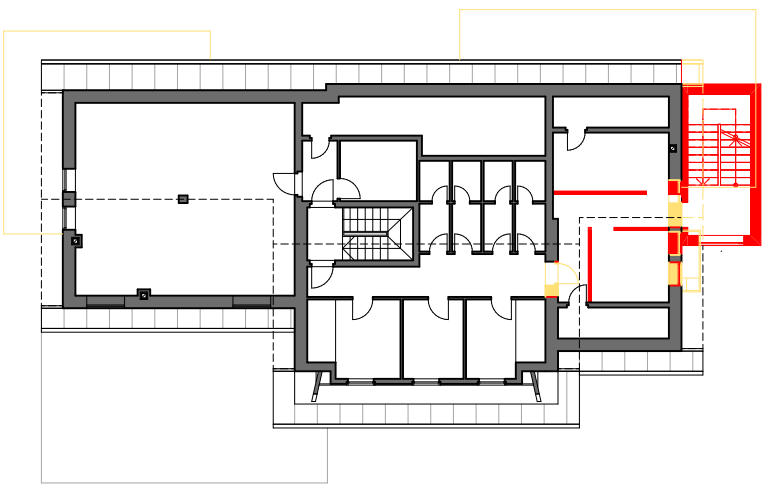
Interventi Piano terra



Interventi Piano rialzato



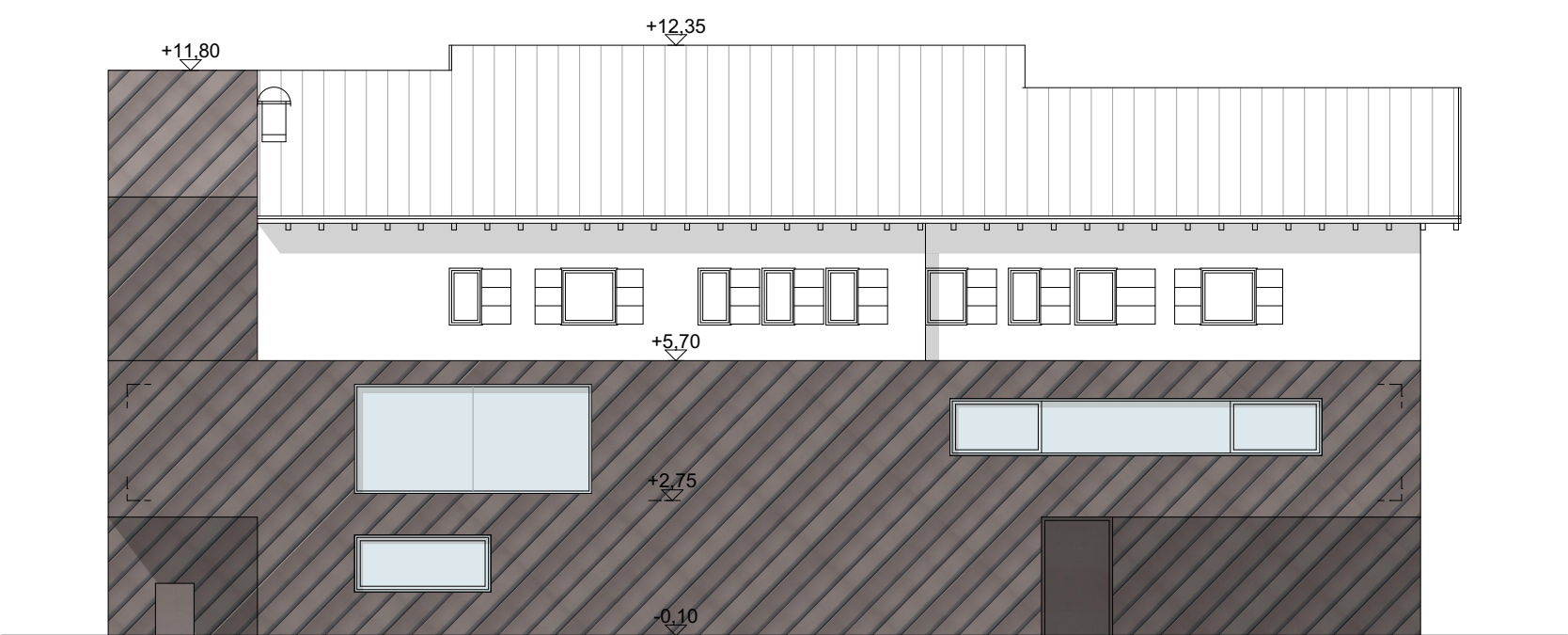
Interventi Piano primo



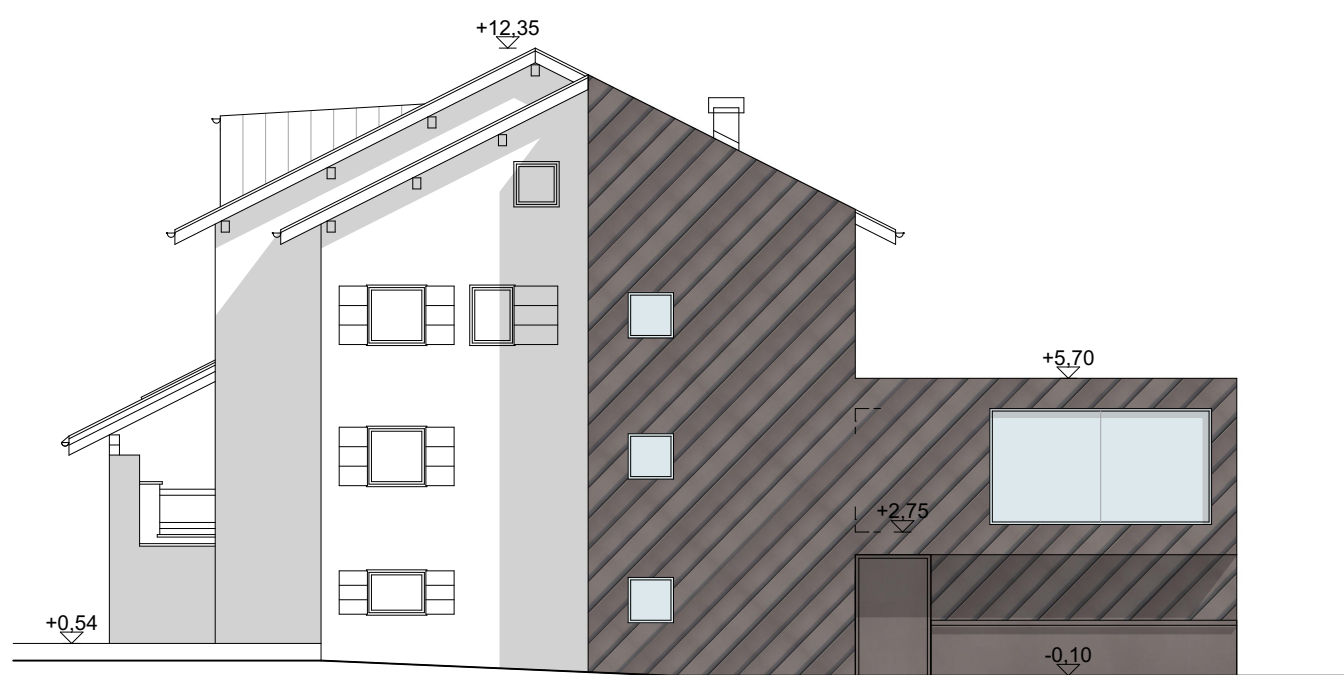
Interventi Piano secondo

Fasi di costruzione

Interventi



Prospetto nord-est 1:150



Prospetto sud-est 1:150



Prospetto sud-ovest 1:150



Prospetto nord-ovest 1:150